



**BARCELOS**  
MUNICÍPIO

**MUNICÍPIO DE BARCELOS**  
DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO E AMBIENTE

**AVISO**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, torna-se público que o Município de Barcelos, emitiu em **19 de novembro de 2020**, o alvará de licenciamento de loteamento e obras de urbanização n.º 4/2020, em nome de **Joaquim Silva Martins e Outra**, contribuinte n.º 158252799, através do qual é licenciada a operação de loteamento e obras de urbanização, que incide sobre o prédio sito em **Rua de Penedo**, da freguesia de **Macieira de Rates**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Barcelos sob o n.º 629 e inscritos na matriz sob os artigos **852-P Urbano** e **621 Rústico**, da referida freguesia.

O loteamento foi deferido por despacho de **31-05-2019**, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e apresenta de acordo com a planta de síntese arquivada nos serviços deste Município, as seguintes características:

**Área total do terreno:** 5.190,00 m<sup>2</sup>  
**Área total do terreno a lotear:** 2.860,00 m<sup>2</sup>  
**Área do terreno sobranter:** 2.330,00 m<sup>2</sup>  
**Área total dos lotes:** 2.750,00 m<sup>2</sup>.  
**Número de lotes:** 3.  
**Finalidade:** Habitação.  
**Área total de implantação:** 240,00 m<sup>2</sup>.  
**Área total de construção:** 240,00 m<sup>2</sup>.  
**Volume total de construção:** 720,00 m<sup>3</sup>.  
**Número de fogos:** 3.

São cedidos à Câmara Municipal, para integração no domínio municipal, 110,00 m<sup>2</sup> de terreno destinados a: Baías de estacionamento (a pavimentar a cubos de granito 11X11), conforme planta de cedências arquivada nos serviços deste Município.

**Infraestruturas a realizar pelo loteador:** Infraestruturas viárias; Abastecimento de água;

Para a conclusão das obras foi fixado o prazo de: **2 meses**.

**Município de Barcelos, 19 de novembro de 2020**

**O Presidente da Câmara**

  
*/Miguel Jorge Costa Gomes/*